**ID: UC 001**

**Назва:** Запит на реєстрацію гостя.

**Учасники:** Гість, система.

**Передумови:** Гість бажає укласти договір із будівельною компанією.

**Результат:** Система надсилає запит на укладання договору контакт-менеджеру.

**Основний сценарій:**

1. Гість натискає на кнопку “Запит на укладання договору”.
2. Система надає форму із параметрами «Дата і час зустрічі», «Бажаний об’єкт».
3. Гість обирає дату та час зустрічі і пункті «Обрати час зустрічі».
4. Гість вводить інформацію у поле «Бажаний об’єкт».
5. Гість натискає кнопку «Зареєструвати».
6. Система надсилає запит на укладання договору контакт-менеджеру.

**Виключні ситуації:**

1. Гість не заповнив якесь із полів.
2. Гість не має змоги зустрітись із контакт-менеджером через зайнятість у години незайнятості контакт-менеджера.

**ID: UC 002**

**Назва:** Переглядання форуму.

**Учасники:** Переглядач, система.

**Передумови:** Переглядач бажає переглянути повідомлення на форумі.

**Результат:** Переглядач отримує доступ до повідомлень форуму.

**Основний сценарій:**

1. Переглядач натискає на кнопку “Перейти на форум”.
2. Система відправляє переглядача на форум.
3. Переглядач обирає необхідну гілку форуму.
4. Система відправляє переглядача на обрану гілку форуму.
5. Переглядач переглядає повідомлення обраної гілки форуму.

**ID: UC 003**

**Назва:** Переглядання пропозиції.

**Учасники:** Гість, система.

**Передумови:** Гість бажає переглянути наявні пропозиції будівельної компанії.

**Результат:** Гість переглядає наявні пропозиції.

**Основний сценарій:**

1. Гість натискає на кнопку “Перейти до пропозицій”.
2. Система відправляє гостя на сторінку «Поточні проекти».
3. Гість обирає пропозицію.
4. Система відправляє гостя на сторінку обраної пропозиції.
5. Гість переглядає інформацію про обрану пропозицію.

**Виключні ситуації:**

1. Будівельна компанія не має поточних проектів.
2. Система не має поточних проектів, що влаштовують гостя.

**ID: UC 004**

**Назва:** Укладання договора.

**Учасники:** Гість, контакт-менеджер.

**Передумови:** Гість надіслав запит на укладання договору.

**Результат:** Контакт менеджер та гість уклав договір, гість отримав логін та пароль та статус інвестора.

**Основний сценарій:**

1. Контакт-менеджер веде перемовини щодо вибору нерухомості
2. Контакт-менеджер укладає договір купівлі-продажу між компанією та гостем;
3. Гість отримує статус інвестора та пару логін-пароль від власного облікового запису;

**Виключні ситуації:**

1. Контакт-менеджер та гість не досягли консенсусу щодо вибору нерухомості.

**ID: UC 005**

**Назва:** Перша авторизація інвестора.

**Учасники:** Інвестор, система.

**Передумови:** Інвестор уклав договір із будівельною компанією.

**Результат:** Система надсилає запит на підтвердження даних про інвестора контакт-менеджеру.

**Основний сценарій:**

1. Інвестор відправляє запит на авторизацію.
2. Система надає форму із параметрами «Логін» та «Пароль» для авторизації.
3. Інвестор вводить свої дані (логін/пароль).
4. Інвестор натискає кнопку «Ввійти в систему».
5. Система перевіряє дані авторизації.
6. Система відправляє інвестора на сторінку «Паспортні дані».
7. Інвестор заповнює параметри сторінки «Паспортні дані» («Прізвище», «Ім’я» «По-батькові», «Дата народження», «Адреса проживання», «Сімейний стан», «Прізвище, ім’я та по-батькові жінки (чоловіка)») та натискає «Далі».
8. Система відправляє інвестора на сторінку «Контактні дані».
9. Інвестор заповнює параметри сторінки «Контактні дані» («Мобільний номер» , «Skype», «e-mail», «Vk», «Facebook», «Мобільний номер жінки(чоловіка)»)та натискає «Далі».
10. Система відправляє інвестора на сторінку «Дані про угоду».
11. Інвестор заповнює параметри сторінки «Дані про угоду» («Дата підписання», «Дата прийняття в експлуатацію», «Умови оплати», «Фотокопії попереднього договору та інших документів») та натискає «Завершити ввід даних інвестора».
12. Система відправляє запит на перевірку валідності введених даних інвестора контакт-менеджеру.

**Виключні ситуації:**

1. Введені персональні дані не вірні (логін/пароль).
2. Інвестор не заповнив якесь з полів.

**ID: UC 006**

**Назва:** Перевірка валідності введених даних інвестора.

**Учасники:** Контакт-менеджер, система.

**Передумови:** Система відправила запит на перевірку валідності введених даних інвестора контакт-менеджеру.

**Результат:** Інвестор отримує права інвестора у системі.

**Основний сценарій:**

1. Контакт-менеджер натискає на кнопку «Робота з клієнтами».
2. Система відправляє контакт-менеджера на сторінку «Робота з клієнтами».
3. Контакт-менеджер вводить логін інвестора та натискає кнопку «Перевірити дані інвестора».
4. Система відправляє контакт-менеджера на сторінку із даними обраного інвестора.
5. Контакт-менеджер перевіряє введені дані інвестора.
6. Контакт-менеджер натискає кнопку «Перевірено».
7. Система надає інвестору повні права інвестора.

**Виключні ситуації:**

1. Введені дані інвестора не валідні.

**ID: UC 007**

**Назва:** Авторизація користувача.

**Учасники:** Користувач, система.

**Передумови:** Користувач не має доступа до системи.

**Результат:** Користувач отримує доступ до системи.

**Основний сценарій:**

1. Користувач відправляє запит на авторизацію.
2. Система надає форму із параметрами «Логін» та «Пароль» для авторизації.
3. Користувач вводить свої дані (логін/пароль).
4. Користувач натискає кнопку «Ввійти в систему».
5. Система перевіряє дані авторизації.
6. Система дає доступ користувачу до системи.

**Виключні ситуації:**

1. Введені персональні дані не вірні (логін/пароль).

**ID: UC 008**

**Назва:** Перегляд профілю.

**Учасники:** Користувач, система.

**Передумови:** Користувач авторизований у системі.

**Результат:** Користувач переглядає свій профіль.

**Основний сценарій:**

1. Користувач натискає на кнопку “Переглянути профіль”.
2. Система відправляє користувача на сторінку «Мій профіль».
3. Користувач обирає категорію персональних даних користувача та натискає кнопку «Переглянути».
4. Система відправляє користувача на потрібну сторінку.
5. Користувач переглядає обрану інформацію.

**ID: UC 009**

**Назва:** Надсилання інвестором повідомлення контакт-менеджеру.

**Учасники:** Інвестор, система.

**Передумови:** Інвестор авторизований у системі, інвестор має потребу задати питання/ призначити зустріч контакт-менеджеру.

**Результат:** Система надсилає повідомлення контакт-менеджеру.

**Основний сценарій:**

1. Інвестор натискає на кнопку «Робота з клієнтами».
2. Система відправляє інвестора на сторінку «Ваші повідомлення».
3. Інвестор натискає на посилання «Залишити повідомлення для адміністрації».
4. Система відправляє інвестора на сторінку «Написати нове повідомлення адміністрації».
5. Інвестор заповнює поле з назвою « Залишити повідомлення», де вказує причину зустрічі та натискає кнопку «Надіслати повідомлення».
6. Система надсилає повідомлення контакт-менеджеру.

**Виключні ситуації:**

1. Інвестор не заповнив поле повідомлення.

**ID: UC 010**

**Назва:** Отримання контакт-менеджером зворотнього звязку.

**Учасники:** Контакт-менеджер, система.

**Передумови:** Контакт-менеджер авторизований у системі, контакт-менеджер має необхідність переглянути повідомлення від інвесторів.

**Результат:** Контакт-менеджер переглядає повідомлення.

**Основний сценарій:**

1. Контакт-менеджер натискає на кнопку «Переглянути повідомлення».
2. Система переправляє контакт-менеджера на сторінку повідомлень.
3. Контакт-менеджер обирає непрочитане повідомлення і переглядає його.

**Виключні ситуації:**

1. Контакт-менеджер не має непрочитаних повідомлень.

**ID: UC 011**

**Назва:** Перегляд відео з об’єкту .

**Учасники:** Інвестор, система.

**Передумови:** Інвестор авторизований у системі, інвестор бажає проконтролювати стан роботи на об’єкті.

**Результат:** Інвестор переглядає відео з об’єкта.

**Основний сценарій:**

1. Інвестор натискає на кнопку «Переглянути відео з об’єкта».
2. Система відправляє інвестора на сторінку «Ваші об’єкти».
3. Інвестор обирає потрібний об’єкт та натискає на кнопку «Перегляд ракурсів об’єкта».
4. Система відправляє інвестора на сторінку «Відео-ракурси об’єкта».
5. Інвестор обирає потрібний ракурс та натискає на кнопку «Перегляд відео».
6. Система відправляє інвестора на сторінку із потрібною відео-трансляцією з об’єкта.
7. Інвестор дивиться шукане відео.

**Виключні ситуації:**

1. На об’єкті ще не встановлені відеокамери.
2. Проблеми із потрібною веб-камерою.
3. На об’єкті приміщенні ведуться роботи, що унеможливлюють відео трансляцію.

**ID: UC 012**

**Назва:** Перегляд фінансового балансу.

**Учасники:** Інвестор, система.

**Передумови:** Інвестор авторизований у системі, інвестор бажає переглянути фінансовий баланс.

**Результат:** Інвестор переглядає свій фінансовий баланс.

**Основний сценарій:**

1. Інвестор натискає на кнопку «Переглянути фінансовий баланс».
2. Система відправляє інвестора на сторінку «Переглянути фінансовий баланс».
3. Інвестор обирає фінансовий баланс за потрібний термін та натискає на посилання із потрібним балансом.
4. Система відправляє інвестора на сторінку із потрібним фінансовим балансом.
5. Інвестор переглядає свій фінансовий баланс

**ID: UC 013**

**Назва:** Оформлення фінансового балансу.

**Учасники:** Контакт-менеджер, система.

**Передумови:** Контакт-менеджер авторизований у системі, інвестор має відредагувати фінансовий баланс певного користувача.

**Результат:** Система обновлює фінансовий баланс інвестора.

**Основний сценарій:**

1. Контакт-менеджер натискає на кнопку «Робота з клієнтами».
2. Система відправляє контакт-менеджера на сторінку «Робота з клієнтами».
3. Контакт-менеджер вводить логін інвестора та натискає кнопку «Оновити фінансовий баланс».
4. Система відправляє контакт-менеджера на сторінку із фінансовим балансом обраного інвестора.
5. Контакт-менеджер натискає кнопку «Оновити».
6. Система надає форму контакт-менеджеру для зміни фінансового балансу інвестора.
7. Контакт-менеджер заносить оновлені фінансові дані та дату зміни у форму та натискає на кнопку «Оновити фінансовий баланс».
8. Система оновлює фінансовий баланс інвестора. .

**Виключні ситуації:**

1. Контакт-менеджер неправильно ввів логін інвестора.
2. Контакт-менеджер не заповнив якесь з полів.

**ID: UC 014**

**Назва:** Додавання коментаря .

**Учасники:** Інвестор, система.

**Передумови:** Інвестор авторизований у системі, інвестор бажає додати коментар на форумі.

**Результат:** Система додає коментар інвестора.

**Основний сценарій:**

1. Інвестор натискає кнопку “Перейти на форум”.
2. Система відправляє інвестора на форум.
3. Інвестор обирає необхідну гілку форуму.
4. Система відправляє інвестора на обрану гілку форуму.
5. Інвестор переглядає повідомлення обраної гілки форуму та натискає на кнопку « Залишити коментар»
6. Система надає інвесторові форму з параметром «Текст коментаря».
7. Інвестор заповнює поле з назвою «Текст коментаря» та натискає кнопку «Надіслати коментар».
8. Система публікує коментар інвестора у обраній гілці форума.

**Виключні ситуації:**

1. Інвестор не заповнив поле «Відредагований текст коментаря».

**ID: UC 015**

**Назва:** Редагування коментаря .

**Учасники:** Інвестор, система.

**Передумови:** Інвестор авторизований у системі, інвестор бажає редагувати коментар на форумі.

**Результат:** Система редагує коментар інвестора.

**Основний сценарій:**

1. Інвестор натискає кнопку “Перейти на форум”.
2. Система відправляє інвестора на форум.
3. Інвестор обирає необхідну гілку форуму.
4. Система відправляє інвестора на обрану гілку форуму.
5. Інвестор переглядає коментарі обраної гілки форуму, шукає необхідний коментар та натискає на кнопку біля нього «Видалити коментар»
6. Система видаляє коментар інвестора у обраній гілці форума.

**Виключні ситуації:**

1. Інвестор не має коментарів на форумі.

**ID: UC 016**

**Назва:** Видалення коментаря .

**Учасники:** Інвестор, система.

**Передумови:** Інвестор авторизований у системі, інвестор бажає видалити коментар на форумі.

**Результат:** Система видаляє коментар інвестора.

**Основний сценарій:**

1. Інвестор натискає кнопку “Перейти на форум”.
2. Система відправляє інвестора на форум.
3. Інвестор обирає необхідну гілку форуму.
4. Система відправляє інвестора на обрану гілку форуму.
5. Інвестор переглядає коментарі обраної гілки форуму, шукає необхідний коментар та натискає на кнопку біля нього «Редагувати коментар»
6. Система надає інвесторові форму з параметром «Відредагований текст коментаря».
7. Інвестор заповнює поле з назвою «Відредагований текст коментаря» та натискає кнопку «Відредагувати коментар».
8. Система редагує коментар інвестора у обраній гілці форума.

**Виключні ситуації:**

1. Інвестор не має коментарів на форумі.
2. Коментар було вже відредаговано.